

PRIMERA PARTE. LA NOCIÓN DE CONTRATO

CAPÍTULO PRIMERO

EL CONCEPTO TRADICIONAL DE CONTRATO

1. Generalidades
2. El concepto del contrato en el Código Civil
3. Elementos de los contratos
4. Funciones económica y social de los contratos
5. Subfunciones de los contratos

CAPÍTULO SEGUNDO

APROXIMACIÓN HISTÓRICA AL CONCEPTO DEL CONTRATO

6. Generalidades
7. Perspectiva del contrato en el Derecho griego de la antigüedad
8. Perspectiva general del contrato en el Derecho Romano. El método jurídico en Roma
 - A. El contrato como relación jurídica bilateral ya formada
 - B. Las ideas de Michel Villey
9. Perspectiva particular del contrato en el Derecho Romano
 - A. El consentimiento no es la base de las obligaciones contractuales
 - B. ¿Surgió primero el delito o el contrato?
 - C. Concepción amplia y concepción restringida del contrato en la época clásica
 - D. El contrato en la época posclásica
10. El contrato en Roma según los estudios de Rouhette
¿Cuál es la concepción del contrato que tuvieron los jurisconsultos?
11. Bosquejo de la época llamada del Derecho intermedio
12. El contrato en la Edad Media
 - A. La supuesta “espiritualización” del contrato en la Edad Media
 - B. El contrato nace y obliga en virtud del cumplimiento de las formas
 - C. La contratación formalista de los pueblos germanos
 - D. El surgimiento del consensualismo en España
13. El contrato en los tiempos modernos

CAPÍTULO TERCERO

APROXIMACIÓN COMPARADA AL CONCEPTO DE CONTRATO

14. Desarrollo y tutela del contrato en Inglaterra
15. Un aspecto especialmente relevante en el Derecho inglés de los contratos: la consideration
16. El contrato en el Derecho soviético y en la Rusia actual
- 16 bis. El contrato en China

SEGUNDA PARTE. CLASIFICACIONES Y CATEGORÍAS CONTRACTUALES

17. Generalidades

CAPÍTULO PRIMERO

CLASIFICACIONES DE LOS CONTRATOS FORMULADAS POR EL CÓDIGO CIVIL

18. Contratos unilaterales y bilaterales
19. Contratos sinalagmáticos imperfectos
20. Contratos plurilaterales o asociativos
21. Contratos gratuitos y onerosos
22. Contratos conmutativos y aleatorios
23. Contratos principales y accesorios
24. Contratos consensuales, solemnes y reales

CAPÍTULO SEGUNDO

OTRAS CLASIFICACIONES DE LOS CONTRATOS

25. Contratos nominados o típicos y contratos innominados o atípicos
26. Contratos de ejecución instantánea, de ejecución diferida y de tracto sucesivo
- 26 bis. Los contratos relacionales o de larga duración
27. Contratos individuales y contratos colectivos
28. Contratos libremente discutidos y contratos por adhesión
29. Naturaleza jurídica de la adhesión. Reglas especiales para interpretar el contrato de adhesión
30. Soluciones a los inconvenientes de la adhesión
31. Contratos preparatorios y contratos definitivos

CAPÍTULO TERCERO

CATEGORÍAS CONTRACTUALES

32. El contrato dirigido
33. El contrato forzoso
 - A. Aspectos generales
 - B. Casos de contratos forzosos ortodoxos en la legislación chilena
 - C. Casos de contratos forzosos heterodoxos en la legislación chilena
 - D. Fallos chilenos que acogen la categoría del contrato forzoso
 - E. Carácter propiamente contractual de los contratos forzosos
 - F. Supremacía de la obligación contractual sobre la obligación legal
34. El contrato tipo. Condiciones generales de la contratación. Estandarización contractual. Contratos en masa. Protección del consumidor
 - A. Contrato tipo y condiciones generales de la contratación
 - B. Protección del consumidor. En especial frente a cláusulas abusivas en contratos celebrados masivamente
 - a) Aspectos generales
 - b) La noción de consumidor
 - c) Ámbito de protección del consumidor
 - d) Cláusulas y contratos ineficaces
 - e) La contratación electrónica
35. El contrato-ley
36. El subcontrato
37. El auto contrato
38. El contrato por persona a nombrar y el contrato por cuenta de quien corresponda
- 38 bis. El contrato llave en mano o turnkey contract

TERCERA PARTE. PRINCIPIOS FUNDAMENTALES DE LA CONTRATACIÓN

CAPÍTULO PRIMERO

LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD

39. La doctrina de la autonomía de la voluntad, cimiento del enfoque tradicional de la contratación. Proyecciones
40. Examen de los principales fundamentos de la autonomía de la voluntad. Bosquejo de críticas
 - A. Fundamento filosófico
 - B. Fundamento económico

CAPÍTULO SEGUNDO

EL PRINCIPIO DEL CONSENSUALISMO CONTRACTUAL Y SU DETERIORO

41. Recapitulación y subclasificación de los contratos consensuales
42. Excepciones y atenuantes al principio del consensualismo contractual

- A. Los contratos solemnes y reales
- B. Las formalidades habilitantes
- C. Las formalidades de publicidad D. Las formalidades de prueba
- E. Las formalidades convencionales
- F. Las formalidades atípicas
- 43. Ventajas del formalismo. Reflexiones de Ihering

CAPÍTULO TERCERO

EL PRINCIPIO DE LA LIBERTAD CONTRACTUAL Y SU DETERIORO

- 44. Planteamiento general y remisiones
- 44 bis. La libertad contractual en la jurisprudencia reciente

CAPÍTULO CUARTO

EL PRINCIPIO DE LA FUERZA OBLIGATORIA DE LOS CONTRATOS

- 45. Fuerza obligatoria del contrato. Ley y contrato
- 46. Fundamentos de la fuerza obligatoria de los contratos
 - A. Concepción voluntarista tradicional
 - B. Concepción idealista de Gounot
 - C. Ideas de Giorgi D. Hans Kelsen
 - E. Sincretismo de Ghestin
 - F. Observación metodológica
- 47. La fuerza obligatoria de los contratos frente al legislador
 - A. Derecho chileno hoy vigente
 - B. Crítica de la situación privilegiada en que hoy se encuentran los contratos en curso frente al legislador chileno
- 48. La fuerza obligatoria de los contratos frente al juez.
Doctrina de la imprevisión o de la variación de las circunstancias vigentes al contratar
- 49. La revisión judicial de los contratos en curso y la resolución por excesiva onerosidad sobreviniente
 - A. Tres posturas equivocadas en favor de la revisión judicial de los contratos
 - B. Tres posturas mejor fundadas en favor de la revisión judicial de los contratos
 - C. Resolución por excesiva onerosidad sobrevinida D. Dos casos en que se acoge la imprevisión contractual
- 50. Adaptación del contrato a las nuevas circunstancias, por acuerdo de las propias partes. La cláusula hardship y otras técnicas de modificación de lo pactado
 - A. Técnicas estrictamente convencionales de adaptación del contrato a las nuevas circunstancias
 - B. Reprogramación voluntaria de los contratos facilitada por la autoridad
- 51. La terminación del contrato o el agotamiento de su fuerza obligatoria
- 52. El recurso de casación en el fondo por infracción de la ley del contrato

CAPÍTULO QUINTO

EL PRINCIPIO DEL EFECTO RELATIVO DE LOS CONTRATOS. EFECTO RELATIVO Y EFECTO ABSOLUTO U Oponibilidad DE LOS CONTRATOS

- 53. Generalidades
- 54. Sujetos concernidos por el principio del efecto relativo de los contratos
 - A. Las partes del contrato
 - B. Los terceros
 - C. Los causahabientes a título singular D. Los acreedores de las partes del contrato
 - E. Codeudores solidarios e indivisibles
- 55. Excepciones al efecto relativo de los contratos. La estipulación por otro
La estipulación a favor de otro
 - A. Noción y antecedentes

- B. Naturaleza jurídica
 - a) La teoría de la oferta
 - b) La teoría de la gestión de negocios ajenos
 - c) La teoría de la declaración unilateral de voluntad
 - d) La teoría de la adquisición directa del derecho
- C. Efectos de la estipulación a favor de otro
 - a) Efectos entre estipulante y prometiende
 - b) Efectos entre prometiende y beneficiario
 - c) Efectos entre estipulante y beneficiario
- 56. La promesa de hecho ajeno
- 57. El efecto reflejo o expansivo de los contratos
 - A. El efecto expansivo no es excepción al efecto relativo
 - B. Manifestaciones del efecto reflejo o expansivo de los contratos
 - a) Acciones directas con base legal explícita
 - b) Acciones directas sin base legal explícita
 - c) La oponibilidad de un contrato por terceros a las partes en sede de responsabilidad civil extracontractual
 - d) La oponibilidad de un contrato por las partes a terceros
- 58. La inoponibilidad de los contratos

Principales motivos de inoponibilidad

 - A. Inoponibilidades por omisión de las formalidades de publicidad
 - B. Inoponibilidades por falta de fecha cierta
 - C. Inoponibilidades por falta de consentimiento D. Inoponibilidades derivadas de nulidades u otras causales de ineficacia de los actos jurídicos
 - E. Inoponibilidad en procedimientos concursales
 - F. Inoponibilidades por simulación
 - G. Inoponibilidades por fraude
- 59. La simulación de los contratos
 - A. Noción
 - B. Simulación lícita e ilícita
 - C. Simulación absoluta y relativa D. Simulación por fraude a la ley o por interposición de persona
 - E. Efectos de la simulación
 - a) Efectos entre las partes
 - b) Efectos respecto de terceros
 - F. Prueba de la simulación

CAPÍTULO SEXTO

EL PRINCIPIO DE LA BUENA FE CONTRACTUAL

- 60. Generalidades conceptuales
- 61. Buena fe subjetiva
- 62. Buena fe objetiva
- 63. Diversas manifestaciones de la buena fe objetiva
 - A. Los tratos preliminares
 - B. La celebración del contrato
 - C. El cumplimiento o incumplimiento del contrato D. La interpretación del contrato
 - E. La terminación del contrato y relaciones pos-contractuales
 - F. Conclusión

CUARTA PARTE

INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS

- 64. Generalidades

- A. La labor interpretativa
- B. Interpretación, calificación e integración de los contratos

CAPÍTULO PRIMERO

INTERPRETACIÓN SUBJETIVA DE LOS CONTRATOS

- § 1. La interpretación concebida exclusivamente como una búsqueda de voluntad
- 65. El antiguo artículo 1156 del Código francés y el artículo 1560 del chileno en cuanto bases del sistema subjetivo de interpretación contractual
- 66. Cómo descubrir la voluntad común “probable” de los contratantes. Circunstancias de la especie

- § 2. Condiciones necesarias para que haya lugar a interpretación
- 67. La oscuridad del contrato como condición de la interpretación. Historia del problema
- 68. El problema de la oscuridad del contrato ante la doctrina y la jurisprudencia más recientes
- 69. Conclusiones frente al problema de la oscuridad del contrato como requisito de la interpretación
- 70. Causas de la contienda que toda interpretación contractual presupone
 - A. Ambigüedad en el contrato
 - B. Oscuridad en el contrato
 - C. Los términos del contrato son claros pero insuficientes
 - D. Los términos del contrato son claros pero excesivos
 - E. Los términos son claros pero son usados de forma dudosa
- § 3. Las reglas de interpretación de los contratos
- 71. Definición y generalidades
- 72. Casos de interpretación legal
- 73. Reglas de interpretación relativas a los elementos intrínsecos del contrato
 - A. Regla de la armonía de las cláusulas
 - B. Regla de la utilidad de las cláusulas
 - C. Regla del sentido natural del contrato
- 74. Reglas de interpretación relativas a los elementos extrínsecos del contrato
 - A. Aspectos generales
 - B. La situación chilena
 - a) Regla de la aplicación restringida del texto contractual
 - b) Regla de la natural extensión de la declaración
 - c) Regla de los otros contratos de las partes sobre igual materia
 - d) Regla de la interpretación auténtica
- 75. Reglas subsidiarias de interpretación contractual
 - A. Reglas de las cláusulas usuales
 - B. Regla de la última alternativa
- 76. Naturaleza de las reglas de interpretación. ¿Son simples consejos o normas imperativas?
- 77. Reglas no legales de interpretación contractual
- § 4. Crítica al sistema subjetivo de interpretación contractual
- 78. El carácter ficticio del sistema subjetivo de interpretación
- 79. El carácter individualista del sistema subjetivo de interpretación contractual

CAPÍTULO SEGUNDO

INTERPRETACIÓN OBJETIVA DE LOS CONTRATOS

- 80. Las normas del Código Civil alemán sobre interpretación contractual. Parágrafos 133 y 157 del BGB. Willenstheorie y Erklärungstheorie
- 81. Las circunstancias ostensibles de la especie. Comparación con el sistema subjetivo
- 82. El hombre razonable como criterio de la interpretación objetiva
- 83. El intérprete debe considerar los resultados económicos perseguidos por los contratantes. Reglas de la experiencia. Síntesis del sistema objetivo de interpretación

- 84. Los usos sociales. El lenguaje. Las circunstancias de tiempo, territorio y grupo a las que los usos se aplican
- 85. La buena fe en la interpretación contractual objetiva
- 86. Conclusiones sobre sistemas de interpretación contractual

CAPÍTULO TERCERO

LA INTERPRETACIÓN Y LA CALIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL RECURSO DE CASACIÓN EN EL FONDO

- 87. Consideraciones previas
 - A. La calificación del contrato supone su previa interpretación
 - B. Las cuestiones de hecho y de derecho
- 88. Casación en el fondo por errónea calificación del contrato
Jurisprudencia chilena
- 89. Casación en el fondo por errónea interpretación del contrato
 - A. Improcedencia del recurso en el fondo por errónea interpretación contractual
Jurisprudencia chilena
 - B. Improcedencia del recurso de casación en el fondo, salvo desnaturalización del contrato
 - a) La cuestión en Francia
 - b) La doctrina de Claro Solar
 - c) Jurisprudencia chilena
 - C. Amplia procedencia de la casación en el fondo por errónea interpretación contractual
Jurisprudencia chilena

QUINTA PARTE. EFECTOS PARTICULARES DE LOS CONTRATOS SIN ALAGMÁTICOS

- 90. Panorama de los efectos particulares y fundamentación
- 91. La excepción de contrato no cumplido
 - A. Noción
 - B. Requisitos
 - C. Efectos de la excepción de contrato no cumplido
- 92. La resolución por inejecución
 - A. Aspectos generales
 - B. La resolución y las condiciones resolutorias
 - C. La necesidad de resolución judicial
 - D. Incumplimiento imputable
 - E. El problema de los incumplimientos parciales
 - F. Ausencia de mora del acreedor
 - G. La posibilidad de enervar la resolución
 - H. Las consecuencias de la resolución contractual
- 93. La teoría de los riesgos
 - A. La noción de riesgo
 - B. La doctrina del riesgo contractual
 - a) Planteamiento de la cuestión
 - b) Condiciones de procedencia
 - i. Existencia de un contrato bilateral
 - ii. Contrato en curso
 - iii. Caso fortuito sobreviniente
 - C. Criterios de solución al problema de los riesgos
 - a) Riesgos de cargo del acreedor (res perit creditor)
 - b) Riesgos de cargo del deudor (res perit debitor)
 - c) Riesgos de cargo del propietario (res perit domino)
 - D. Situación chilena
 - a) La regla aparentemente general
 - b) Antecedentes de esta solución
 - c) Apreciación doctrinaria de esta solución
 - E. Excepciones a la regla general del artículo 1550 del Código Civil

- i. Obligaciones de hacer y no hacer
- ii. Mora del deudor
- iii. Compromiso de entrega a dos o más personas
- iv. Estipulación de las partes
- v. Arrendamiento
- vi. Confección de obra material
- vii. Obligaciones condicionales
- viii. Contrato de sociedad
- ix. Obligaciones de género
- x. Cosas que se venden a peso, cuenta o medida
- xi. Ventas al gusto o prueba
- xii. Ventas sobre muestras
- xiii. Obligaciones alternativas
- xiv. Compraventa mercantil
- F. Derecho comparado
- 94. La cesión de contrato
 - A. Concepto
 - B. Requisitos
 - C. La naturaleza jurídica de la cesión de contrato
 - D. Efectos
 - E. La cesión de contratos en Chile